

「別表2」

冷暖房設備定期点検（2回／年：4月・7月）

①(各駅 信通通信機器室・電気室) * 空気濾過器清掃を含む

駅 別	機 器 室			パッケージ型式		冷房能力 (kw)	台数
	信通	通信	電気室	床置	天吊		
千葉みなと	○				○	5.6	2
市役所前		○			○	4.5	1
千 葉	○			○		13.2	7
栄 町		○			○	7.1	2
			○	○		14.0	1
葭川公園		⊖			⊖	7.1	H29年度更新
			⊖		⊖	7.1	H29年度更新
県 庁 前	○				○	7.1	2
			○		○	7.1	2
千葉公園		○			○	4.5	1
作 草 部		○			○	4.5	1
天 台		○			○	4.5	1
穴 川		○			○	4.5	1
スポーツセンター		○		○		5.6	1
動物公園	○			○		25.0	2
みつわ台		○			○	4.5	1
都 賀		○			○	5.0	1
桜 木		○			○	4.5	1
小 倉 台		○			○	4.5	1
千城台北		○			○	4.5	1
千 城 台	○				○	10.0	3
			○		○	5.6	1
計							33

②(中央指令所) * 空気濾過器清掃を含む

部屋名	パッケージ型式				台数
	床置 (冷房能力(kw))		天吊 (冷房能力(kw))		
通信機器室	○(28.0)		○(28.0)		2
電算室	○(22.4)		○(20.0)	○(20.0)	3
指令室	○(12.5)	○(12.5)			2
運転士控室	○(10.0)				1
計					8

③(変 電 所) * 空気濾過器清掃を含む

場 所 別	パッケージ型式		冷房能力 (kw)	台数
	床置	天吊		
千葉変電所		○	7.1	2
殿台変電所	○		25.0	1
計				3

～保守点検項目～

別紙「空調点検報告書(1)」及び「空調点検報告書(2)」によるもの

空調点検報告書(1)

作業場所		作業担当者
作業日時	年 月 日	

No.	型 式	設置場所	電圧V	総合	圧縮機	送風機	外気温	運転圧力Mpa		吸込 温度	吹出 温度	絶縁抵抗 MΩ以上	備考
				電流A	電流A	電流A		高圧	低圧				
1						内							
						外							
2						内							
						外							
3						内							
						外							
4						内							
						外							
5						内							
						外							
6						内							
						外							
7						内							
						外							
8						内							
						外							
9						内							
						外							
10						内							
						外							
11						内							
						外							
12						内							
						外							
13						内							
						外							
14						内							
						外							
15						内							
						外							
16						内							
						外							
17						内							
						外							
18						内							
						外							
19						内							
						外							
20						内							
						外							

その他特記事項

空調点検報告書(2)

作業場所		作業担当者
作業日時	年 月 日	

	型 式	設置場所	電気関係		凝縮器		冷却機	配管	
			高低圧開閉器	制御回路抵抗	冷媒	フィン	ドレン詰まり	冷媒管	接続部
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									

判定マーク: / = 該当無し ○ = 異常無し △ = 要注意 × = 異常有り

その他特記事項

「別表3」

空調室外機洗浄(1回/年:4月)

(千葉駅)

場 所	室外機設置位置	台 数
信通機器室	通信機器室上	7
日赤事務室	日赤献血ルーム側 メンテナンスデッキ	2
日赤献血ルーム	日赤献血ルーム側 メンテナンスデッキ	
ミスタードーナツ	1, 2番ホーム 千葉公園側	3
施設課待機室	電気室上	
駅務室(A)	駅務室側 メンテナンスデッキ	4
券売機室(A)		
仮泊室		4
運転士待機室		
ロッカー室		
応接室		1
駅務室(B)		
券売機室(B)		
計		

(変電所)

※室外機は屋外地上に設置

建物名	場 所	台 数
千葉変電所	制御室	
殿台変電所	制御室	
計		0

* 工事写真を提出すること

(各駅) ※室外機はメンテデッキに設置

《県庁前・動物公園駅は空調機械室に設置》

駅 名	場 所	台 数
千葉みなと	信通機器室	2
	駅務室	1
	仮泊室(駅)	1
	仮泊室(運転)	1
	券売機室	1
市役所前		
栄町	駅務室	1
	券売機室	1
葭川公園		
県庁前	券売機室	1
千葉公園	券売機室	1
作草部	券売機室	1
天台		
穴川		
スポーツセンター	通信機器室	1
	券売機室	1
動物公園	信通機器室	2
	運転士待機室(女)	1
みつわ台	駅務室	1
	券売機室	1
都賀	通信機器室	1
	駅務室	1
	券売機室	1
桜木	通信機器室	1
	駅務室	1
	券売機室	1
小倉台	券売機室	1
千城台北	駅務室	1
	券売機室	1
千城台	信通機器室	3
	電気室	1
	駅務室	1
計		32

「別表4」

簡易点検(4回/年:4月・7月・10月・1月)

※表中の右側数字は室内機の数

千葉みなと駅		
信通機器室(※1)	FHP140A	2
駅務室	FHP112AC	1
券売機室	PL-RP40LA6	1
市役所前駅		
通信機器室(※1)	RPC-AP50K2	1
駅務室	FDT35HK8	1
千葉駅		
信通機器室(※1)	PS-RP140KA10	7
施設課待機室	FAY71DB	1
日赤献血ルーム(※2)(※3)	SZC280CBD他	10
	RCI-AP140K3	1
日赤倉庫(※2)(※3)	SZC224CCD	2
日赤事務室(※2)(※3)	SZC224CCD	2
ミスタードーナツ(※2)(※3)	RZYP280CC	2
	SZYC160CB他	4
売店天井裏	内機確認不能RYJ63F	1
駅務室(A)	RCI-AP80K3	4
券売機室(A)	FHYCJ80F	1
仮泊室	FHYGJ40F	4
運転士待機室	RPK-AP80K	1
ロッカー室	AKSA05067M	1
応接室(女子更衣室)	FHKP40CB	1
駅務室(B)	SHYMJ63F	1
券売機室(B)	SHYCJ50FHT	1
栄町駅		
通信機器室(※1)	PC-RP80KA12他	2
電気室(※1)	FHP160CB	1
葭川公園駅		
通信機器室(※1)	ACRA08087X	2
電気室(※1)	ACRA08087X	2
駅務室	SZRC56BAT	1
仮泊室(※4)	BYEJ32FW	1
券売機室(※4)	BYEJ32FW	1
清掃員詰所	BYEJ32FW	1
県庁前駅		
信通機器室(※1)	FDEXP803CPAG3AG	2
電気室(※1)(※2)	RYJ80F	2
駅務室(※2)	AUSB14077M	2
仮泊室	FHYCJ40K	1
券売機室	SZRC56BAT	1
千葉公園駅		
通信機器室(※1)	FHP50AC	1
駅務室(※1)	FHYP80P	1
作草部駅		
通信機器室(※1)	FHP50AC	1
天台駅		
通信機器室(※1)	RPC-AP45EAJ	1
券売機室	RPK-AP40AVJ3	1
仮泊室	AE-753K	1
穴川駅		
通信機器室(※1)	FHP50A	1
券売機室	SZYH45CBV	1

スポーツセンター駅		
通信機器室(※1)	FDKP632B	1
駅務室	RPC-AP56K1	1
券売機室	RPC-AP40K2	1
動物公園駅		
信通機器室(※1)	RPV-AP280AV2	2
券売機室	WTP363HK	1
駅務室	WTJ36HK	1
運転士待機室	FDKP80D2	2
女子休憩室	F325TXV-C	1
みつわ台駅		
通信機器室(※1)	FHP50A	1
券売機室	SZK45CBT	1
都賀駅		
通信機器室(※1)	FDEP561H	1
駅長室	RPC-AP56SHJ他	2
駅務室	FHYP63P	1
券売機室	SZRH56BT	1
桜木駅		
通信機器室(※1)	FHP50AC	1
券売機室	SH45CAT	1
小倉台駅		
通信機器室(※1)	FHP50AC	1
駅務室	SZZH40CBT	1
券売機室	FDEXP454CAG3AG	1
千城北駅		
通信機器室(※1)	FHP50AC	1
券売機室	SZK45CBT	1
千城台駅		
信通機器室(※1)	SVP112AA	3
電気室(※1)	SZRH63BT	1
駅務室(※4)	SZHYP63PT	1
券売機室(※4)	PC-RP50KC	1
本社ビル		
電源室	FDEP1401C	1
第5会議室	SZYC112BB	1
第6会議室	SZYC112BB	1
講習室(1F)	SZYC80BBT	2
コミュニティルーム(※)	FHCP56AL	2
通信機器室(※1)	RPV-AP280K	2
電算室(※1)	PCZG-P8MBG他	3
技術部事務室(※2)	SZYC224BBD	4
指令室(※1)	SVYCP140J他	2
運転士控室(※1)	SZZV112CA	1
講習室(3F)	SZYC112BB	1
運輸部事務室(※2)	SZYC224BBD	2
	SZYC112BB	1
仮眠室	SZYC40CAT	1
社長室	SJHYJ112DN	1
専務室	SHYCJ80CN	1
監査役室	SZYG63BBT	1
応接室	SHYCJ140CN	1
小計		135

総務部事務室(※2)	SZYC224BBD	4
第1会議室(※2)	SZYC224BBD	2
第2会議室	SZYC140BB	1
第3会議室(※2)	SZYC224BBD	2
女子休憩室	SZYA40BBT	1
検修庫		
車両課事務室	FDEXP1403H3	3
車両課和室	SZZA40CAV	1
TES事務室(※3)	FHYP80P	2
清掃員詰所	SZYV63CBT	1
施設課倉庫	ASJ80H	1
会議室	PK-RP112KA12	1
弱電室	AS-39H	2
外注員詰所(4F)	AS-39H	1
用品庫	SSRA63AT	1
社員宿泊所		
女子休憩室	SZZH160BA	1
談話室	RPK-AP40K2	1
千葉変電所		
制御室	SHYCP80PT	2
殿台変電所		
制御室	RPV-AP280AV2	1
小計		28
合計		163

(※1)定期点検(4月・7月)対象機器

(※2)室内機2台マルチエアコン

(※3)テナント等(要日程調整)

(※4)室外機確認不可能(入室不可・危険箇所等)