

「別表4」

換気設備保守点検

①換気設備の点検及び清掃（全18駅）（1回／年:10月）

- ・別紙「換気設備点検清掃報告書」によるもの
- ・外観清掃及びフィルター清掃を点検時に行うこと
- ・写真を提出すること

駅名	数量	換気扇	ロスナイ
千葉みなと	11	9	2
市役所前	8	6	2
千葉	29	17	12
栄町	15	8	7
葭川公園	11	9	2
県庁前	19	15	4
千葉公園	5	5	0
作草部	7	6	1
天台	8	7	1
穴川	9	8	1
スポーツセンター	9	6	3
動物公園	13	9	4
みつわ台	9	8	1
都賀	15	11	4
桜木	10	8	2
小倉台	10	8	2
千城台北	8	6	2
千城台	10	7	3
合計	206	153	53

「別表5」

②中央指令所送排風機点検（1回／年:8月）

- ・別紙「送排風機点検報告書」によるもの
- ・駆動部への給油及び外観清掃を点検時に行うこと
- ・写真を提出すること

中央指令所	発電機室	台数	備考
	片吸込シロッコファン		電気室及び電源室系統
給気ファン	31/2#×10,640m ³ /h×20mmAg	2	
排気ファン	21/2#×5,200m ³ /h×20mmAg	2	
	計	4	

「別表6」

③各駅 信通通信機器室排風気 (1回/年:8月)

- ・別紙「各駅排気ファン点検報告書」によるもの
- ・駆動部への給油及び外観清掃を点検時に行うこと
- ・写真を提出すること

駅名	信通機器室 通信機器室	電気室
千葉みなと	○	○
市役所前		○
千葉		○
栄町		
葭川公園		
県庁前		
千葉公園	○	○
作草部	○	○
天台	○	○
穴川	○	○
スポーツセンター	○	○
動物公園	○	○
みつわ台	○	○
都賀	○	○
桜木	○	○
小倉台	○	○
千城台北	○	○
千城台		
合計	12	14
	26	

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇種類	メーカー・型式	点検結果	備考
千葉みなと	駅務室	ロスナイ	三菱 VL-1600ZB		
〃	駅務室内仮泊室	〃	〃 〃		
〃	券売機室	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-23ZS ₂		
〃	職員トイレ	ダクト用 中間取付形	〃 V-19ZMT		
〃	シャワー室	〃	〃 〃		
✖	旅客トイレ(男)	ダクト用 天井埋込形			H28年度更新
〃	〃 (女)	〃	〃 〃		
〃	〃 (身障者)	〃	〃 VD-18ZS		
〃	厨房	〃	〃 VD-23ZP ₆		H27年度更新
〃	精算機室及び仮泊室	ダクト用 中間取付形	型式不明		
〃	清掃倉庫	ダクト用	〃 VD-20ZP ₂		
市役所前	駅務室	ロスナイ ダクト形	三菱 LGH-25RS		
〃	仮泊室	ロスナイ	〃 VL-1500ZX		
〃	券売機室	ダクト用 天井埋込形	〃		
〃	職員トイレ	ダクト用 中間取付形	〃 V-19ZMT		
〃	シャワー室	〃	〃 〃		
〃	旅客トイレ(男・身障者)	ダクト用 天井埋込形	エバラ No.2 LFM ₂		
〃	〃 (女)	ダクト用 天井埋込形	〃		
✖	厨房	ダクト用 天井埋込形	三菱 VD-13ZY ₃₋₁		故障中 今年度点検なし
✖	精算機室	ダクト用	✖ VD-20ZSB ₂		故障中 今年度点検なし
〃	清掃倉庫	ダクト用	〃 VD-15ZPT-1		

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇種類	メーカー・型式	点検結果	備考
千葉	駅務室(A)中央	ロスナイダクト用	三菱 LGH-35RS5		
〃	〃 駅長机	〃	〃 〃		
〃	〃 応接	〃	〃 〃		
〃	〃 食堂	〃	〃 〃		
〃	駅務室(B)	〃	松下 FY250ZD2		
〃	仮泊室 1	ロスナイ天井埋込形	〃 FY-150ZB3		
〃	仮泊室 2	〃	〃 〃		
〃	仮泊室 22	〃	〃 〃		
〃	仮泊室 24	〃	〃 〃		
〃	運転士控室	ロスナイダクト形	〃 FY-250ZD3		
〃	応接室	ロスナイダクト形	松下 FY-250ZD3		
〃	ロッカー室	〃	松下 FY-250ZD3		
〃	券売機室(京成側)	ダクト用天井埋込形	松下 FY-32SK1		
〃	職員トイレ(JR側)	ダクト用天井埋込形	松下 FY-27SK		
〃	職員トイレ(京成側)	〃	〃 〃		
〃	浴室	ダクト用天井埋込形	松下 FY-17C6U		
〃	旅客トイレ(ラチ内)	ダクト用天井埋込形	三菱 BFS-240TUA		
〃	〃 (ラチ外)	ダクト用天井埋込形	ミツヤ HFS-100TU		
〃	厨房(駅務室JR側)	レンジフード	サンウェーブ NSV-642		
〃	厨房(乗務員待機室)	〃	〃		
〃	分電盤室(B)	ダクト用天井埋込形	三菱 VD-20ZX4-C		運転士控室前
〃	廊下	ダクト用埋め込み型	松下 FY-18DW		仮泊22前
〃	〃	〃	〃 〃		運転士控室前
〃	自動精算機(JR側)	ダクト用天井埋込形	〃 FY-27SK1		
〃	〃 (京成側)	〃	〃 FY-27SK1		
〃	清掃員控室	ダクト用天井埋込形	松下 FY-32SK1		
〃	遺失物保管庫	〃	〃 FY-32SG2		
〃	分電盤室(A)	〃	〃 FY-32SK7		エスカレーター横
〃	通信機器室	〃	〃 FY-20VEP		

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇	メーカー・型式	点検結果	備考
		種類			
栄町	駅務室 2	ロスナイ	三菱 VL-140ZS		
〃	仮泊室(清掃休憩室)	ロスナイ	〃 〃		
〃	券売機室	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-15ZY4		
〃	自動精算機室	ロスナイ	〃 VD-15ZXP2		
〃	自動精算機室手前	ロスナイ	〃 VL-140ZS		
〃	シャワー室	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-15ZFT2		
〃	旅客トイレ(男)	〃	〃 VD-23ZXP4-C		
〃	〃 (女)	〃	〃 VD-23ZXP4-C		
〃	〃 (身障者)	〃	〃 VD-18ZB4		
〃	厨房	〃	〃 VD-15ZY4		
〃	駅務室 1	ロスナイ 天井埋込形	〃 VL-140ZS		清掃員控室手前
〃	階段横倉庫	〃	〃 VD-15ZY4		
〃	ロッカー室	〃	〃 VL-140ZS		
〃	ロッカー室内厨房	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-15ZY5		
〃	ゴミ置場室	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-23ZXP4-C		
葭川公園	駅務室	ロスナイ	LGH-50RS2		点検不可能 点検口なし
〃	仮泊室	ロスナイ	〃 VL-140Zs		
〃	券売機室		〃		
〃	職員トイレ	中間ファン	〃 V-18ZM4		
〃	シャワー室	〃	〃 〃		
〃	旅客トイレ(男)	中間ファン	〃 BSF-40S		
〃	〃 (女)	〃	〃 BSF-40S		
〃	厨房	ダクト用 天井埋込形	三菱 VD-13ZY4		
〃	階段下控室	ロスナイ	〃 VL-140Zs		
〃	階段下控室厨房	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-13ZY4		
〃	車椅子用トイレ	中間ファン	〃 BFS-40S		
〃	倉庫	中間ファン	〃 BFS-65S		仮泊室横

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇	メーカー・型式	点検結果	備考
		種類			
県庁前	駅務室	ロスナイ	三菱 VL-150ZM		
〃	仮泊室	〃	〃 VL-120Z		
〃	券売機室	〃	〃 VD-20ZX4-Z		
〃	職員トイレ	パイプファン	〃 V-08ZPK3-BL		
〃	シャワー室	中間ファン	〃 V-20ZM		
〃	旅客トイレ(男)	〃	〃 BFS-90SU		
〃	〃 (女)	〃	〃 BFS-90SU		
〃	身障者トイレ	〃	〃 BFS-40SU		
〃	厨房	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-18ZY4		
〃	控室	ロスナイ	〃 VD-120Z		
〃	控室内厨房	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-18ZY4		
〃	清掃倉庫控室	〃	〃 BFS-50SV		
〃	仮泊室内トイレ	中間ファン	〃 V-12ZMC		
〃	通路 1	〃	〃 BFS-90SU		
〃	通路 2	〃	〃 BFS-90SU		
〃	空調機械室	壁用	〃 EF-30BSB		
〃	空調機室外機置場	〃	〃 EWF-40DSA		
〃		〃	〃 EWF-40DSA		
〃	貯水槽室	〃	〃 EF-30BSB		

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇種類	メーカー・型式	点検結果	備考
千葉公園	駅務室	ロスナイ ダクト用	三菱 LGH-25R3-S		故障中 今年度点検なし
〃	券売機室	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-20ZS-1		
〃	旅客トイレ(男)	〃	〃 V-18ZC9		
〃	旅客トイレ(女)	〃	〃 V-18ZC9		
〃	厨房	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-20ZS-1		
〃	精算機室	ダクト用	〃 VD-23ZP1		
〃	倉庫	〃	〃 VD-23ZS-1		精算機室横 故障中 今年度点検なし
作草部	駅務室	ロスナイ ダクト用	三菱 LGH-25R4		
〃	仮泊室	ロスナイ 天井埋込形	〃 VL-1600Z-1		故障中 今年度点検なし
〃	券売機室	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-20ZX2-W		
〃	職員トイレ	ダクト用 中間取付形	〃 V-15ZMC4		
〃	旅客トイレ(男女)	〃	三菱 V-26ZMT2		
〃	厨房	ダクト用 天井埋込形	三菱 VD-15ZY2		
〃	精算機室	壁用 有圧扇	EF-25ASA		
〃	倉庫(1)	〃	EF-30BSA		精算機室横

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇種類	メーカー・型式	点検結果	備考
天台	駅務室	ロスナイダクト用	三菱 LGH-25R3-S		
#	仮泊室	#	# VL-1500ZM-1		停止中 今年度点検なし
"	券売機室	ダクト用天井埋込形	" VD-20ZS-1		
"	職員トイレ	ダクト用中間ファン	" V-12ZMC3		
"	シャワー室	ダクト用中間ファン	" V-12ZMC3		
"	旅客トイレ(男)	ダクト用中間ファン	" V-20ZM5		
"	旅客トイレ(女)	ダクト用中間ファン	" V-20ZM5		
"	厨房	ダクト用天井埋込形	" VD-18Z		
"	精算機室	壁用有圧扇	" EF-25ASA		
#	精算機室横倉庫	#	#		故障中 今年度点検なし
穴川	駅務室	ロスナイダクト用	三菱 LGH-25R3S		
#	仮泊室	#	# VL-1500ZM-1		停止中 今年度点検なし
"	券売機室	天井埋込	" VD-20Z-1		
#	職員トイレ	中間ファン	# V-15ZFM2		故障中 今年度点検なし
"	シャワー室	中間ファン	" V-15ZMC3-1		
"	旅客トイレ(男)	ダクト用天吊り	" VD20Z9		
"	"(女)	"	" VD20Z8		
"	厨房	"	" VD-15Z-Y-1		
#	駅務室内倉庫	天井埋込	# VD-10ZC ₇ -C		故障中 今年度点検なし
"	精算機室	天井埋込	" VD-10ZC ₇ -C		
"	精算機室横倉庫	"	" V-23ZK3		
"	精算機室清掃倉庫	天井埋込	" VD-10ZC ₇ -C		
スポーツセンター	駅務室	ロスナイ壁掛形	三菱 VL-1420-M		
"	仮泊室	"	" "		
"	券売機室	壁用	" E-20L4		
"	職員トイレ	ダクト用中間取付形	" V-15ZMC4		
#	シャワー室	#	# V-15ZFM2		故障中 今年度点検なし
"	多目的トイレ				
"	旅客トイレ(男)	ダクト用天井埋込形	" P-13GL3		
"	"(女)	ダクト用天井埋込形	" "		
"	厨房	壁用	" E-20SH ₆		
"	職員控室	ロスナイ壁掛形	" VL-1420-M		
#	清掃員用倉庫	ロスナイ壁掛形	# E-20L4		故障中 今年度点検なし

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇種類	メーカー・型式	点検結果	備考
動物公園	駅務室	ロスナイ 壁掛形	三菱 VL-1420-M		
〃	喫煙所	〃	〃 VL-1430-J		
〃	券売機室	ダクト用 天井扇	〃 V-23ZK3-1		
〃	職員トイレ	ダクト用 天井埋込形	〃 V-18ZM		故障中 今年度点検なし
〃	シャワー室	ダクト用 天井埋込形	〃 V-18ZM		
〃	旅客トイレ(男)	ダクト用 天井埋込形	三菱 VD-13Z6		
〃	〃 (女)	〃	〃 〃		
〃	喫煙所 厨房	〃	〃 V-23Z-H		
〃	事務室	ロスナイ 壁掛形	〃 VL-1420-M		
〃	事務室階段下倉庫	天井扇	〃 V-20ZL-1		
〃	精算機室	ダクト用 天井扇	〃 V-23ZK3-1		
〃	運転士控室	ロスナイ 壁掛形	〃 VD-20ZNP5-W		
〃	運転士控室 厨房	レンジフード	〃 V-602K4		
〃	運転士控室 トイレ	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-23ZB5-2		
みつわ台	駅務室	ロスナイ ダクト用	〃 LGH-25R ₃ -S		
〃	仮泊室	ダクト用 天井埋込形	〃 VL-1500Z5-C		
〃	券売機室	〃	〃 V-18ZSB2		故障中 今年度点検なし
〃	職員トイレ	ダクト用 中間取付形	〃 Y-12ZM4-1		
〃	シャワー室	〃	〃 V-12ZM4-1		
〃	旅客トイレ(男)	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-13Z8		
〃	〃 (女)	〃	〃 VD-13Z7		
〃	厨房	〃	〃 V-20ZSB		
〃	精算機室	中間ファン			
〃	精算機室横倉庫	天井扇	〃 V-23ZS3		

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇種類	メーカー・型式	点検結果	備考
都 賀	駅 務 室	ロスナイ ダクト用	三菱 LGH-25RS5		
〃	駅 長 事 務 室	〃	〃 LGH-15RS5		
〃	〃	〃	〃 LGH-25RS5		
〃	〃	〃	〃 LGH-25RS5		
〃	〃	ダクト用	〃 VD-20Z		
〃	駅長事務室内厨房	〃	〃 VD-20ZP8		
〃	ロ ッ カ ー 室	〃	〃 VD-20ZP		故障中 今年度点検なし
〃	仮 泊 室	〃	〃 VD-20ZP		駅長室内
〃	清 掃 員 詰 所	ダクト用 露出形	〃 VD-20ZP		
〃	券 売 機 室	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-20Z		
〃	職 員 ト イ レ	〃	〃 VD-10ZSJ ₉		
〃	浴 室 ・ 洗 面 所	〃	〃 VD-15ZF ₅		
〃	多 目 的 ト イ レ	〃	〃 V-18ZP9		
〃	旅 客 ト イ レ (男)	〃	〃 V-18ZB ₈		
〃	旅 客 ト イ レ (女)	〃	〃 V-18ZB ₈		
〃	倉庫(精算機室含む)	〃	〃 VD-23Z8		
桜 木	駅 務 室	ロスナイ ダクト用	三菱 LGH-25R ₃ -S		
〃	仮 泊 室	ロスナイ 天井埋込形	〃 VL-1500Z ₅ -C		
〃	券 売 機 室	ダクト用 天井埋込形	〃 V-20ZP8		
〃	職 員 ト イ レ	ダクト用 中間取付形	〃 V-19ZMT-1		
〃	シャワー室	〃	〃 V-19ZMT		
〃	旅 客 ト イ レ (男)	ダクト用 天井埋込形	〃 VD-13Z8		
〃	〃 (女)	〃	〃 VD-13Z7		
〃	厨 房	〃	〃 V-20Z-P		
〃	精 算 機 室	ダクト用	〃 V-18ZS ₂		
〃	倉 庫	ダクト用	〃 V-23ZS ₃		精算機室横

換気設備点検清掃報告書

(1回/年:10月)

判定マーク:○=異常無し △=要注意 ×=異常有り

駅名	設置場所	換気扇種類	メーカー・型式	点検結果	備考
小倉台	駅務室	ロスナイダクト用	三菱 LGH-15R		
〃	仮泊室	ロスナイ天井埋込形ダクト用	〃 VL1500Z5-C		
〃	券売機室	天井埋込形ダクト用	〃 VD-23ZP		
〃	職員トイレ	斜流ダクトファン	〃 JF-20AS		
〃	シャワー室	〃	〃 〃		
〃	旅客トイレ(男)	ダクト用天井埋込形	〃 VD-13Z8		
〃	〃(女)	〃	〃 VD-13Z8		
〃	厨房	〃	〃 VD-18ZS		
〃	精算機室	ダクト用	〃 VD-18ZS		
〃	精算機室横倉庫	ダクト用	〃 〃		
千城台北	駅務室	ロスナイダクト用	三菱 LGH-25R ₃ -S		
〃	仮泊室	ロスナイ天井埋込形	〃 VL-1500Z3-BL		
〃	券売機室	ダクト用天井埋込形	〃 VD-23Z		
〃	職員トイレ	ダクト用中間取付形	〃 V-12-ZM ₄ -1		
〃	シャワー室	〃	〃 V-12-ZM ₄ -1		
〃	旅客トイレ(男)	ダクト用天井埋込形	〃 VD-13Z8		
〃	〃(女)	〃	〃 VD-13Z7		
〃	厨房	〃	〃 VD-18Z		
〃	精算機室	ダクト用	〃 〃		故障中 今年度点検なし
〃	精算機室横倉庫	ダクト用	〃 〃		故障中 今年度点検なし
千城台	駅務室	ロスナイダクト用	三菱 LGH25RS5		
〃	仮泊室(ラチ内)	ロスナイ天井埋込形	〃 VL-1500Z5M		
〃	〃(ラチ外)	ダクト用露出形	〃 V-20L-1		
〃	清掃員控室	〃	〃 〃		
〃	券売機室	有圧	〃 PF-30BSC		
〃	職員トイレ	ダクト用天井埋込形	松下 FY-17B5		
〃	シャワー室	〃	〃 FY-17C7		
〃	旅客トイレ(男女)	有圧	三菱 EF-25ASB		
〃	多目的トイレ	有圧	三菱 EF-25ASB		
〃	厨房	ロスナイ壁掛形	〃 VL-1420-M		H27年度更新

送排風機点検報告書

コード		回/年
名称		KW

点検日	平成 年 月 日
点検者	

点検項目		判断基準	結果	判定
外 観 状 況	全体	汚れ及び腐食がない		
	ボルト	緩み及び腐食がない		
	防振材	破損がない		
	ダンパー	汚れ及び腐食がない		
	吸気部・排気部	汚れ及び腐食がない		
電 動 機	発熱	異常がない		
	絶縁抵抗	1MΩ以上である	測定値 MΩ	
	電流値	規定値以内にある	測定値 A	
軸 受	発熱	異常がない		
	音及び振動	異常がない		
Vベルト(× 本)		弛みがない		
		摩耗及び損傷がない		
		芯出しが良好である		
Vプーリー	摩耗及び損傷がない			
羽根車		汚れがない		
		変形、発錆がない		
		ボルトの緩み及び腐食がない		
サーモスタット	動作状態			

特記事項

判定マーク: / = 該当無し ○ = 異常無し △ = 要注意 × = 異常有り

各駅排気ファン点検報告書

駅名	駅	
コード		回/年
名称		KW

点検日	平成 年 月 日
点検者	

点検項目		判断基準	結果	判定
外観状況	全体	汚れ及び腐食がない		
	ボルト	緩み及び腐食がない		
	防振材	破損がない		
電動機	発熱・状態	異常がない		
	絶縁抵抗	1MΩ以上である	測定値 MΩ	
	電流値	規定値以内にある	測定値 A	
軸受	発熱	異常がない		
	音及び振動	異常がない		
Vベルト(× 本)		弛みがない		
		摩耗及び損傷がない		
		芯出しが良好である		
Vプーリー		摩耗及び損傷がない		
羽根車		汚れがない		
		変形、発錆がない		
		ボルトの緩み及び腐食がない		
サーモスタット		動作状態		

特記事項

判定マーク: / = 該当無し ○ = 異常無し △ = 要注意 × = 異常有り